

الجامع الصغير

{ باب الحقوق التي تتبع الدار والمنزل } .

محمد عن يعقوب عن أبي حنيفة (B هم) : رجل اشترى منزلا فوقعه منزل فليس له الأعلى إلا أن يشتريه بكل حق هو له أو بمرافقه أو بكل قليل وكثير هو له فيه أو منه وإن اشترى بيتا فوقعه بيت بكل حق لا يكون له الأعلى وإن اشترى دارا بحدودها فله العلو والكنيف وليس له الظلة إلا أن يقول : بكل حق هو لها أو بمرافقها أو بكل قليل وكثير هو فيها أو منها فيكون له الظلة وقال أبو يوسف ومحمد (رحمهما الله) : له الظلة وإن لم يشترط شيئا من ذلك وإن اشترى بيتا في دار أو منزلا أو مسكنا لم يكن له الطريق إلا أن يشتريه بكل حق أو بمرافقه أو بكل قليل وكثير والله أعلم بالصواب